

Организациона јединица

ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРИХОДЕ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА _____ ГОДИНУ

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ:

| | | |
|--------|--|----------------------|
| 1.1. | Порески идентификациони број (лични број) – ЈМБГ | <input type="text"/> |
| 1.2. | Име, име оца и презиме | <input type="text"/> |
| 1.3. | Подаци о пребивалишту/боравишту: | |
| 1.3.1. | Општина | <input type="text"/> |
| 1.3.2. | Место | <input type="text"/> |
| 1.3.3. | Назив улице | <input type="text"/> |
| 1.3.4. | Кућни број (број и слово) | <input type="text"/> |
| 1.3.5. | Спрат, број стана и слово | <input type="text"/> |
| 1.3.6. | Телефон | <input type="text"/> |

2. ПОДАЦИ О НЕПОКРЕТНОСТИ ОД КОЈЕ СЕ ОСТВАРУЈЕ ПРИХОД И ОСНОВ СТИЦАЊА ПРИХОДА:

| | | |
|--------|--|----------------------|
| 2.1. | Врста непокретности (земљиште стамбена зграда, пословна зграда, делови тих зграда, стан, део стана, пословна просторија, гаража и сл.) | <input type="text"/> |
| 2.2. | Подаци о адреси непокретности: | |
| 2.2.1. | Општина | <input type="text"/> |
| 2.2.2. | Место | <input type="text"/> |
| 2.2.3. | Назив улице | <input type="text"/> |
| 2.2.4. | Кућни број (број и слово) | <input type="text"/> |
| 2.2.5. | Спрат, број стана и слово | <input type="text"/> |
| 2.3. | Укупна површина непокретности | <input type="text"/> |
| 2.4. | Површина непокретности која се издаје | <input type="text"/> |
| 2.5. | Правни основ стицања прихода од непокретности (уговор о закупу или подзакупу и број уговора) | <input type="text"/> |
| 2.6. | Период издавања непокретности у закуп | <input type="text"/> |

3. ПОДАЦИ О ЗАКУПЦУ / ПОДЗАКУПЦУ:

| | | |
|--------|--|----------------------|
| 3.1. | Подаци о закупу / подзакупу – физичком лицу: | |
| 3.1.1. | Порески идентификациони број (лични број) – ЈМБГ | <input type="text"/> |
| 3.1.2. | Име, име оца и презиме | <input type="text"/> |
| 3.2. | Подаци о закупу / подзакупу – правном лицу или предузетнику: | |
| 3.2.1. | ПИБ радње | <input type="text"/> |
| 3.2.2. | Фирма (пун назив) | <input type="text"/> |

4. ПОДАЦИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА:

| | Износ | |
|------|---|----------------------|
| 4.1. | Износ закупнине | <input type="text"/> |
| 4.2. | Вредност свих реализованих обавеза и услуга на које се обавезао купац, односно подкупац | <input type="text"/> |
| 4.3. | Укупни бруто приход (од 4.1. до 4.2.) | <input type="text"/> |

| 4.4. | Стварни трошкови [*]) | Износ |
|-------------|---|----------------------|
| 4.4.1. | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.4.2. | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.4.3. | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.4.1. | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.4.5. | Амортизација | <input type="text"/> |
| 4.5. | Укупни стварни трошкови (4.4.1. до 4.4.5.) | <input type="text"/> |

5. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

6. НАПОМЕНА ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА / ПУНОМОЋНИКА / ЗАСТУПНИКА :

попуњава подносилац пореске пријаве:

_____ (Место)

_____ (Датум)

_____ (Потпис пореског обвезника / пуномоћника / заступника)

попуњава Пореска управа:

Потврда о пријему пореске пријаве:

* Обвезник попуњава стварне трошкове само ако се за њих определи и ако их документује